مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)
الدوحة – قطر

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
مع تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)
البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
مع تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

الفهرس	صفحة
تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل	--
بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد	١ - ٢
بيان الربح أو الخسارة المرحلي المختصر الموحد	٣
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المختصرة الموحد	٥
بيان التدفقات النقدية المرحلي المختصرة الموحد	٦ - ٧
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة	٨-٢١

ديلويت أند توش - فرع قطر
بناية البنك الأهلي - المركز الرئيسي
شارع سحيم بن حمد
منطقة السد
ص. ب ٤٢١
الدوحة - قطر

هاتف : ٤٤٣٤١١١٢ ٩٧٤+
فاكس : ٤٤٤٢٢١٣١ ٩٧٤+
www.deloitte.com

RN: ١٧٩/JEK/FY٢٠٢٣

QR. ٢١٣٩٨

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

السادة/ مجلس الادارة المحترمين،،،

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

الدوحة – قطر

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد لمجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق) ("الشركة") وشركاتها التابعة (ويشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ، وكل من بيانات الربح أو الخسارة، الدخل الشامل الاخر، التغيرات في حقوق الملكية، وبيان التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، و ملخص لأهم السياسات المحاسبية وبعض والإيضاحات التفسيرية المتعلقة بها. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤)، "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة القيام بإجراء الإستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد لنكون على دراية حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق، وبناءاً على ذلك، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الإستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يرد إلى علمنا ما يدعون إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية ، وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

أمر أخر

تمت مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ و تدقيق البيانات المالية الموحدة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ من قبل مدقق حسابات آخر أبدى استنتاجاً ورأي غير معدل حول هذه المعلومات المالية المرحلية والبيانات المالية السنوية بتاريخ ١ أغسطس ٢٠٢١ و ١٧ مارس ٢٠٢٢ على التوالي.

الدوحة – قطر
٧ أغسطس ٢٠٢٢

عن ديلويت آند توش
فرع قطر

وليد سليم
شريك
سجل مراقبي الحسابات رقم (٣١٩)
سجل مدققي الحسابات لدى هيئة قطر للأسواق المالية (١٢٠١٥٦)

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

	إيضاحات	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)
		ريال قطري	ريال قطري
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات ومصنع ومعدات	٤	٢,٢٣٤,١٢٢,٨٠٩	٢,٢٦٤,٠٨٢,١٢٠
حق إستخدام الموجودات	٥	٦١,٦٧١,٧٣٤	٦٥,١١٣,٩٧٣
إستثمارات عقارية	٦	٧٦٢,٤٣٣,٩٦١	٧٦٩,٢٣١,٥١٥
شهرة	٧	٣١٢,٨١٩,٢٢٦	٣١٢,٨١٩,٢٢٦
إستثمارات في شركات زميلة	٨	٣١,٢٩٨,٩٩٩	٢٨,٣٢٩,٧٨٧
إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر		٨,٤٠٥,٣٤٤	٩,٦٧٠,٧٧٩
مشتقات الموجودات المالية	٩	٩٥,٣٠٥,٠٣٢	٢٨,٥٥٦,١٨٥
إجمالي الموجودات غير المتداولة		٣,٥٠٦,٠٥٧,١٠٥	٣,٤٧٧,٨٠٣,٥٨٥
الموجودات المتداولة			
مشتقات الموجودات المالية	٩	١٥,٨٨٤,١٧٢	٤,٣٩٣,٢٥٩
أصول تعاقدية		١٠,١٠٦,٧٧٦	١٩,٧٤٤,٤٣٦
مخزون	١٠	١٣٨,٠٨٨,١٤٨	١١٥,٨٨٥,٠٠٠
مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى	١١	٣٨,٤٨٦,٥٩٠	٣٦,٢١٧,٤٣٢
دفعات مقدمة لمقاولين وموردين		٢٨,١٩٤,٤٥٤	١٩,١٨٥,١٣٠
مطلوب من أطراف ذات علاقة		١٣,٩٨٤,٤٥٨	١٤,١٧٢,٤٤٩
ذمم مدينة	١٢	٢٦١,٥٢٣,٩٤٠	٢٣٩,٥٥١,٦٦٢
النقد وأرصدة لدى البنوك	١٣	٧٦٢,٠٤٠,٥٤٨	٧٩٣,٧٩٠,٩٠٠
إجمالي الموجودات المتداولة		١,٢٦٨,٣٠٩,٠٨٦	١,٢٤٢,٩٤٠,٢٦٨
إجمالي الموجودات		٤,٧٧٤,٣٦٦,١٩١	٤,٧٢٠,٧٤٣,٨٥٣

DELOITTE & TOUCHE
Doha- Qatar
07 AUG 2022
Signed for Identification
Purposes Only

	إيضاحات	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري
حقوق الملكية			
رأس المال		١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠
إحتياطي قانوني		٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠
إحتياطي القيمة العادلة		٤,٧٨٩,٥٤٤	٦,٠٥٤,٩٧٩
إحتياطي التحوط		١١١,١٨٩,٢٠٤	٣٢,٩٤٩,٤٤٤
أرباح مدورة		١,٠٦٩,٥٥٧,٥٥٨	٩٤٩,٩٩٩,٧١٧
توزيعات أرباح مقترحة		--	١٢٤,٣٢٦,٧٧٨
حقوق الملكية المنسوبة لمساهمي الشركة		٣,٠٥٠,٤٣٧,٩٧٦	٢,٩٧٨,٢٣٢,٥٨٨
حقوق غير المسيطرين		(٤,٥٠٩,٩٣٥)	(٣,٣٥٧,٠٠٦)
إجمالي حقوق الملكية		٣,٠٤٥,٩٢٨,٠٤١	٢,٩٧٤,٨٧٥,٥٨٢
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
قروض بنكية	١٤	١,٠٥١,٦٧٠,٩٦٣	١,١١٩,٥٢٧,٢٤٥
مطلوبات إيجار	١٥	٦٠,٥٧٤,٢٣٢	٥٩,٣٢٥,٣٧٧
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		٩,٦١٤,٤٣٩	٩,٥٢٠,٧٤٧
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		١,١٢١,٨٥٩,٦٣٤	١,١٨٨,٣٧٣,٣٦٩
المطلوبات المتداولة			
قروض بنكية	١٤	١٥٥,٢٦١,٨٣٣	١٥٣,٨٣٩,٣٩٨
مطلوبات إيجار	١٥	٦,٧٦١,٥٠٤	٦,٨٦٠,٢٢٧
ذمم دائنة		٣١,٠٣١,٧١١	٣٦,٨٨٨,٤٣٩
مطلوب لأطراف ذات علاقة		١,٨١٢,٣٨٤	١,٧٥٠,٧٠٥
محتجزات دائنة		٦,١٥٨,٠٨٧	٥,٠٩٧,١٢٦
أوراق دفع		٥,٦١٠,٩٩٦	٣,٢٣١,٠٧٣
مستحقات ومطلوبات أخرى		٣٩٩,٩٤٢,٠٠١	٣٤٩,٨٢٧,٩٣٤
إجمالي المطلوبات المتداولة		٦٠٦,٥٧٨,٥١٦	٥٥٧,٤٩٤,٩٠٢
إجمالي المطلوبات		١,٧٢٨,٤٣٨,١٥٠	١,٧٤٥,٨٦٨,٢٧١
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات		٤,٧٧٤,٣٦٦,١٩١	٤,٧٢٠,٧٤٣,٨٥٣

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة، وقد قام بالتوقيع نيابة عنهم في ٧ اغسطس ٢٠٢٢:

DELOITTE & TOUCHE
Doha- Qatar
07 AUG 2022
Signed for Identification Purposes Only

الشيخ حمد فيصل ثاني جاسم آل ثاني
نائب الرئيس

تم إعداد هذا البيان من قبل المجموعة وختمه مدققو الحسابات لأغراض التعريف فقط.

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المختصر الموحد

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

	إيضاح	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
		٢٠٢٢	٢٠٢١
		(مراجعة)	(مراجعة)
		ريال قطري	ريال قطري
إيرادات	١٦	٣٩٠,٥٢٨,٠٨٧	٣٤٧,٣٥٩,٠٦٩
تكلفة الايرادات		(٢١٣,٣٩٢,٩٠٩)	(٢٢٦,٢٩٦,٠٣٩)
مجمل الربح		١٧٧,١٣٥,١٧٨	١٢١,٠٦٣,٠٣٠
العائد من ودائع قصيرة الأجل وحسابات التوفير		٣,٥٠٤,٣٧٦	٣,٤١٩,٧٥٤
إيرادات آخرى		١,٨٠٨,٤٨٨	٢,٥٤٢,٠٤٠
إيرادات الاستثمار		٥,٤٧٢,٠٦٢	١,١٥٤,٠٠٠
حصة الأرباح من إستثمارات في شركات زميلة		٦,٦٣٢,٥٩٦	٦,٠٤٠,٨٦٣
مصاريف بيع وتوزيع		(١,٣٥١,٦٤٧)	(٢,٤٣٢,٤٩٣)
مصاريف إدارية وعمومية		(٤٩,١٩٧,٠٨١)	(٤١,٦٦٢,١٦٣)
تكاليف تمويل		(٢٢,٠٥٨,٣٤٠)	(١٩,٣١١,٢٨٢)
صافي ربح الفترة قبل اقتطاع ضريبة الدخل		١٢١,٩٤٥,٦٣٢	٧٠,٨١٣,٧٤٩
مصروف ضريبة الدخل		(٣,٥٤٠,٧٢٠)	(١,٧٨٠,٦٤٠)
صافي ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل		١١٨,٤٠٤,٩١٢	٦٩,٠٣٣,١٠٩
منسوب الى:			
حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة		١١٩,٥٥٧,٨٤١	٦٧,٦٣١,٦٩٤
حقوق غير المسيطرين		(١,١٥٢,٩٢٩)	١,٤٠١,٤١٥
صافي ربح الفترة		١١٨,٤٠٤,٩١٢	٦٩,٠٣٣,١٠٩
العائد الأساسي والمخفف على السهم الواحد	١٧	٠.١٠	٠.٠٥

DELOITTE & TOUCHE
Doha - Qatar
07 AUG 2022
Signed for Identification
Purposes Only

تم إعداد هذا البيان من قبل المجموعة وختمه مدققو الحسابات لأغراض التعريف فقط.

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

بيان الدخل الشامل الاخر المرحلي المختصر الموحد

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٢	٢٠٢١
	(مراجعة)	(مراجعة)
	ريال قطري	ريال قطري
ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل	١١٨,٤٠٤,٩١٢	٦٩,٠٣٣,١٠٩
بنود الدخل الشامل الآخر		
صافي التغير في القيمة العادلة للإستثمار في موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	(١,٢٦٥,٤٣٥)	٨٤٦,٠٦٧
التغير في القيمة العادلة لمشتقات تحوط التدفقات النقدية	٧٨,٢٣٩,٧٦٠	--
إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل	١٩٥,٣٧٩,٢٣٧	٦٩,٨٧٩,١٧٦
منسوب الى:		
حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة	١٩٦,٥٣٢,١٦٦	٦٨,٤٧٧,٧٦١
حقوق غير المسيطرين	(١,١٥٢,٩٢٩)	١,٤٠١,٤١٥
إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل	١٩٥,٣٧٩,٢٣٧	٦٩,٨٧٩,١٧٦

DELOITTE & TOUCHE
Doha- Qatar
07 AUG 2022
Signed for Identification
Purposes Only

تم إعداد هذا البيان من قبل المجموعة وختمه مدققو الحسابات لأغراض التعريف فقط.

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المختصر الموحد

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

	رأس المال	إحتياطي قانوني	إحتياطي القيمة العادلة	احتياطي التحوط	أرباح مدورة	توزيعات أرباح مقترحة	حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة	حقوق غير المسيطرين	المجموع
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	٤,٦٠٣,٤٣٥	—	٨٨٦,٥٩٨,٧٦٠	٧٤,٥٩٦,٠٦٧	٢,٨٣٠,٦٩٩,٩٣٢	٤٤,٤٥٨,٨٨٣	٢,٨٧٥,١٥٨,٨١٥
صافي الربح للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل	–	–	—	—	٦٧,٦٣١,٦٩٤	—	٦٧,٦٣١,٦٩٤	١,٤٠١,٤١٥	٦٩,٠٣٣,١٠٩
بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل	–	–	٨٤٦,٠٦٧	—	—	—	٨٤٦,٠٦٧	—	٨٤٦,٠٦٧
إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل	–	–	٨٤٦,٠٦٧	—	٦٧,٦٣١,٦٩٤	—	٦٨,٤٧٧,٧٦١	١,٤٠١,٤١٥	٦٩,٨٧٩,١٧٦
توزيعات الارباح المدفوعة للمساهمين			—	—	—	(٧٤,٥٩٦,٠٦٧)	(٧٤,٥٩٦,٠٦٧)	—	(٧٤,٥٩٦,٠٦٧)
حصة الحقوق غير المسيطرة	–	–	—	—	—	—	—	٩٨,٠٠٠	٩٨,٠٠٠
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مراجعة)	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	٥,٤٤٩,٥٠٢	—	٩٥٤,٢٣٠,٤٥٤	—	٢,٨٢٤,٥٨١,٦٢٦	٤٥,٩٥٨,٢٩٨	٢,٨٧٠,٥٣٩,٩٢٤
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة)	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	٦,٠٥٤,٩٧٩	٣٢,٩٤٩,٤٤٤	٩٤٩,٩٩٩,٧١٧	١٢٤,٣٢٦,٧٧٨	٢,٩٧٨,٢٣٢,٥٨٨	(٣,٣٥٧,٠٠٦)	٢,٩٧٤,٨٧٥,٥٨٢
صافي الربح للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل	–	–	—	—	١١٩,٥٥٧,٨٤١	—	١١٩,٥٥٧,٨٤١	(١,١٥٢,٩٢٩)	١١٨,٤٠٤,٩١٢
بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل	–	–	(١,٢٦٥,٤٣٥)	٧٨,٢٣٩,٧٦٠	—	—	٧٦,٩٧٤,٣٢٥	—	٧٦,٩٧٤,٣٢٥
إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل	–	–	(١,٢٦٥,٤٣٥)	٧٨,٢٣٩,٧٦٠	١١٩,٥٥٧,٨٤١	—	١٩٦,٥٣٢,١٦٦	(١,١٥٢,٩٢٩)	١٩٥,٣٧٩,٢٣٧
توزيعات الارباح للمجموعة المساهمين	–	–	—	—	—	(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)	(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)	—	(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة)	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	٤,٧٨٩,٥٤٤	١١١,١٨٩,٢٠٤	١,٠٦٩,٥٥٧,٥٥٨	—	٣,٠٥٠,٤٣٧,٩٧٦	(٤,٥٠٩,٩٣٥)	٣,٠٤٥,٩٢٨,٠٤١

خلال الفترة، تم توزيع أرباح نقدية بقيمة ٠.١٠ ريال قطري للسهم الواحد بلغت ١٢٤.٣٣ مليون ريال قطري عائدة لعام ٢٠٢١ تمت الموافقة عليها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ١٩ ابريل ٢٠٢٢ (٣٠ يونيو ٢٠٢١: ٠.٠٦ ريال قطري للسهم الواحد بقيمة ٧٤.٦٠ مليون ريال قطري عائدة لعام ٢٠٢٠)

DELOITTE & TOUCHE
Doha- Qatar
07 AUG 2022
Signed for Identification
Purposes Only

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

	إيضاحات	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة)	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مراجعة)
		ريال قطري	ريال قطري
الأنشطة التشغيلية			
صافي ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل		١٢١,٩٤٥,٦٣٢	٧٠,٨١٣,٧٤٩
تعديلات:			
إستهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٤	٣٧,٩٩٥,٧٢٦	١٩,٠٩٠,٥٦٩
استهلاك حق استخدام الموجودات	٥	٤,١٩٢,٩٩٧	٤,١٨٢,٤٥٥
تكلفة تمويل مستحقة		٢١,٩٦٤,٣١٠	١٩,٣١١,٢٨٢
فوائد على مطلوبات ايجار	٨	١,٩١٠,٥٦٧	٢,٠٨٨,٣٧٨
حصة المجموعة من أرباح الإستثمار في شركات زميلة		(٦,٦٣٢,٥٩٦)	(٦,٠٤٠,٨٦٣)
شطب ممتلكات ومصنع ومعدات		--	١٨٠,٥٧٩
صافي الحركة في مخصص المخزون	١٠	٣,١٦١,٤٥٥	(٩٤٥,٠٦٥)
مخصص التدني في قيمة الذمم المدينة	١٢	٣,٦٠٤,٩٨٤	٣٣,٧٩٧
ربح استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات		(٦٠,٥٦٥)	(١,٣٧٦,٤٩٤)
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		١,١٩٩,٠٢٣	٨٩١,٨٠٨
		١٨٩,٢٨١,٥٣٣	١٠٨,٢٣٠,١٩٥
التغيرات في رأس المال العامل:			
المخزون		(٢٥,٣٦٤,٦٠٣)	١٢٠,٦٩٢,٢٢٨
مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى		(٢,٢٦٩,١٥٨)	(٣,٨١٤,٥٦٨)
دفعات مقدمة لمقاولين وموردين		(٩,٠٠٩,٣٢٤)	(٥,٠٤٣,٥٦٥)
مطلوب من أطراف ذات العلاقة		١٨٧,٩٩١	--
ذمم مدينة		(٢٥,٥٧٧,٢٦٢)	١٢,٣١٠,٥١٢
أصول تعاقدية		٩,٦٣٧,٦٦٠	(٤٣٥,٢٠٢)
ذمم دائنة		(٥,٨٥٦,٧٢٨)	٣,٠٩٧,٩٦٨
مطلوب إلى أطراف ذات العلاقة		٦١,٦٧٩	(٢,٥٢٩,٤٠٣)
محتجزات دائنة		١,٠٦٠,٩٦١	١,٨٦٥,٩٨١
مستحقات و أرصدة دائنة أخرى		٥٦,٢٢٧,٤٠٥	٢٠,٤٤٦,٣٢٣
النقد الناتج من التشغيل		١٨٨,٣٨٠,١٥٤	٢٥٤,٨٢٠,٤٦٩
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة		(١,١٠٥,٣٣١)	(٤٣٤,٤٠٥)
ضريبة الدخل المدفوعة		(٥,٠٢٨,٠٦١)	--
تكلفة تمويل مدفوعة		(٢٢,٢٥٢,٩٩٧)	(٢١,٦٦٧,٢١٦)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		١٥٩,٩٩٣,٧٦٦	٢٣٢,٧١٨,٨٤٨

DELOITTE & TOUCHE
Doha- Qatar
07 AUG 2022
Signed for Identification
Purposes Only

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

	إيضاحات	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري	٢٠٢١ (مراجعة) ريال قطري
الأنشطة الإستثمارية			
المحصل من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات		١٩٨,٤٨١	١,٩٦٧,٧٢٠
شراء ممتلكات ومصنع ومعدات	٤	(٢٨,٣٧٦,٧٧٧)	(١٦,٢١٢,٦٩٣)
تعديلات/ إضافة استثمارات عقارية		--	١٤٠,٧٩٣
إضافة استثمارات في شركات زميلة		--	(٥١٠,٠٠٠)
صافي الحركة في ودائع محددة الأجل مستحقة بعد ثلاثة شهور		(١٤٠,٠٠٠,٠٠٠)	--
توزيعات أرباح من الإستثمار في شركات زميلة		٣,٦٦٣,٣٨٤	٣,٦٠٦,٣٨٣
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية		(١٦٤,٥١٤,٩١٢)	(١١,٠٠٧,٧٩٧)
الأنشطة التمويلية			
المتحصل من قروض		٥,٩٤٢,٤٩٣	٧,٦٢٦,٨٥٠
سداد قروض بنكية		(٧٢,٠٨٧,٦٥٣)	(٦٩,٦٣٨,٩٠٤)
سداد مطلوبات الايجار		(١,٥١١,١٩٣)	(١,٣٦٤,٠١٤)
المدفوع لصندوق المساهمات الرياضية والإجتماعية		(٤,٧٠٢,٩٦٧)	(٢,١١٣,٨٧١)
أوراق دفع		٢,٣٧٩,٩٢٣	٤٢١,٥٣٤
توزيعات أرباح مدفوعة		(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)	(٧٤,٥٩٦,٠٦٧)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(١٩٤,٣٠٦,١٧٥)	(١٣٩,٦٦٤,٤٧٢)
صافي(النقص)/ الزيادة في النقد وشبه النقد		(١٩٨,٨٢٧,٣٢١)	٨٢,٠٤٦,٥٧٩
النقد وشبه النقد في بداية الفترة		٥٨٦,٤٠٩,٩٤٠	٥٢٦,٧٥٨,١١٧
النقد وشبه النقد في نهاية الفترة	١٣	٣٨٧,٥٨٢,٦١٩	٦٠٨,٨٠٤,٦٩٦

DELOITTE & TOUCHE
Doha- Qatar
07 AUG 20
Signed for Identification
Purposes Only

تم إعداد هذا البيان من قبل المجموعة وختمه مدققو الحسابات لأغراض التعريف فقط.

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

١. التأسيس والنشاط

تأسست مجموعة المستثمرين القطريين ("الشركة") وهي شركة مساهمة قطرية في دولة قطر في ٤ مايو ٢٠٠٦ وفقاً لقانون الشركات التجارية القطري ولأحكام النظام الأساسي. تعمل الشركة بموجب سجل تجاري تحت رقم (٣٢٨٣١).

تزاول الشركة بصفة رئيسية أنشطة الإستثمار في الأسهم والسندات والأوراق المالية، المشاركة في إدارة الشركات التابعة لها وتملك العقارات وتملك براءات الإختراع والأعمال التجارية والإمتيازات وتأجيرها. كما تقوم المجموعة بإنشاء المصانع واستيراد وتصدير الأسمنت والتجارة والمقاولات والعقارات.

عنوان المكتب الرئيسي للشركة : برج مجموعة المستثمرين القطريين، لوسيل، الدوحة – قطر.

تتضمن البيانات المالية الموحدة كل من البيانات المالية للشركة وكافة شركاتها التابعة المملوكة بالكامل (ويشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة").

تسيطر الشركة ١٠٠٪ على الشركات التالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢:

إسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	نسبة الملكية	النشاط الرئيسي
مجموعة المستثمرين القطريين العقارية (ش.م.م)	قطر	١٠٠٪	الاستثمار العقاري
شركة المستثمرون (ش.م.م)	قطر	١٠٠٪	التجارة في مواد البناء والمعدات والشاحنات
المجموعة القطريه للإستثمار (ش.م.م)	قطر	١٠٠٪	تجاره وخدمات أخرى
شركة مجموعة المستثمرين القطريين للخدمات البحرية (كيو آي جي البحرية) (ش.م.م)**	قطر	١٠٠٪	خدمات الشحن البحري
شركة مجموعة المستثمرين القطريين للتكنولوجيا (كيو آي جي تكنولوجي) (ش.م.م)*	قطر	١٠٠٪	خدمات تكنولوجيا المعلومات
شركة مجموعة المستثمرين القطريين العالمية (كيو آي جي العالمية) (ش.م.م)	قطر	١٠٠٪	تمثيل شركات عالمية
شركة مجموعة المستثمرين القطريين للتجارة (ش.م.م)*	قطر	١٠٠٪	تمثيل الخدمات التجارية
مجموعة المستثمرين القطريين للخدمات المالية (كيو آي جي للخدمات المالية) (ش.م.م)	قطر	١٠٠٪	الخدمات المالية أعمال المعدات
مجموعة المستثمرين القطريين لتطوير المشاريع (ش.م.م)*	قطر	١٠٠٪	الصناعية أعمال تجهيزات صناعية
مجموعة المستثمرين القطريين للصناعات (كيو آي جي للصناعات) (ش.م.م)*	قطر	١٠٠٪	ميكانيكية وهندسية أعمال التجهيزات الصناعية (خدمات
مجموعة المستثمرين القطريين للمقاولات (ش.م.م)	قطر	١٠٠٪	مقاولات)
مجموعة المستثمرين القطريين للخدمات العامة (كيو آي جي للخدمات) (ش.م.م)	قطر	١٠٠٪	مقاولات إنشاء المباني
مجموعة استثمارات قطر (ش.م.م)	قطر	١٠٠٪	إستثمار وتجاره أخرى

*تتضمن القائمة أعلاه شركات تملك إستثمارات في شركات تابعة أخرى تسيطر عليها المجموعة كشركة الخليج للإسمنت (ش.م.م) والشركة الدولية التقنية للتجارة (ش.م.م) والشركة القطرية للأنظمة والإستشارات الأمنية (ش.م.م) و بعض الشركات للخدمات البحرية و الشحن.

** كانت هذه الكيانات تسيطر على عدد قليل من شركات الخدمات البحرية واللوجستية والشحن وتأجير المركبات لكنها حصلت على السيطرة الكاملة في سبتمبر ٢٠٢١. ومع ذلك ، فإن التغيير في الملكية في السجل التجاري والنظام الأساسي لهذه الشركات قيد التنفيذ.

٢. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ، وفقًا "لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤: التقارير المالية المرحلية" وفقًا لمبدأ التكلفة التاريخية.

لا تحتوي البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة على كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة لإعداد البيانات المالية الموحدة السنوية كاملة المُعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. إضافة لذلك، ليس بالضرورة ان تعطي نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ مؤشرا للنتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بالريال القطري ، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

الأحكام والتقديرات وإدارة المخاطر

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من الإدارة اتخاذ الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٣. السياسات المحاسبية الهامة

تتوافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ والإيضاحات المرفقة بها ، باستثناء تطبيق بعض المعايير الجديدة. والمعدلة التي أصبحت سارية المفعول في الفترة الحالية على النحو المبين أدناه:

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

معايير جديدة ومعدلة

خلال الفترة الحالية ، أصبحت المعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة أدناه سارية لأول مرة ؛

- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٣ – الإشارة إلى الإطار المفاهيمي
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ – الممتلكات والآلات والمعدات – المتحصلات قبل الاستخدام المقصود
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٣٧ – العقود المرهقة – تكلفة إتمام العقد
- التحسينات السنوية على دورة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٨–٢٠٢٠ – تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ ، التطبيق لأول مرة للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، والمعيار الدولي للتقارير المالية ٩ ، الأدوات المالية ، والمعيار الدولي للتقارير المالية ١٦ عقود الإيجار ، ومعيار المحاسبة الدولي ٤١ الزراعة

إن تطبيق المعايير المعدلة أعلاه لم يكن له تأثير جوهري على هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة.

معايير صادرة ولكنها لم تدخل حيز التنفيذ بعد

يسري عدد من المعايير والتعديلات الجديدة على المعايير للفترات السنوية التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠٢٣ ويسمح بالتطبيق المبكر. لم تقم المجموعة مبكراً بتطبيق أي من المعايير الجديدة أو المعدلة القادمة في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

٤. ممتلكات ومصنع ومعدات

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري
صافي القيمة الدفترية كما في بداية الفترة/السنة	٢,٢٦٤,٠٨٢,١٢٠	٢,٢٧٨,٨٤٢,٤٣٢
اضافات خلال الفترة / السنة	٢٨,٣٧٦,٧٧٧	٣٤,٨٦٣,٦٣٢
محول من استثمارات عقارية	٦,٧٩٧,٥٥٤	--
مخصص انخفاض القيمة *	(٢٧,٠٠٠,٠٠٠)	--
شطب / إستبعادات خلال الفترة / السنة "بالصافي"	(١٣٧,٩١٦)	(١,٧٢٩,٥٤٢)
إستهلاك خلال الفترة / السنة	(٣٧,٩٩٥,٧٢٦)	(٤٧,٨٩٤,٤٠٢)
صافي القيمة الدفترية كما في نهاية الفترة/السنة	٢,٢٣٤,١٢٢,٨٠٩	٢,٢٦٤,٠٨٢,١٢٠

* المجموعة بصدد تقييم انخفاض قيمة بعض الموجودات ضمن الممتلكات ومصنع والمعدات ولكن من المتوقع أن تكتمل عملية تقييم الانخفاض في القيمة بحلول نهاية السنة. ومع ذلك ، قامت المجموعة بتكوين مخصص مقابل الانخفاض في القيمة بقيمة ٢٧ مليون ريال قطري.

تم رهن بعض الممتلكات كرهن حيازي كضمان للتسهيلات الائتمانية (إيضاح ١٤).

٥. حق استخدام موجودات

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري
التكلفة:		
الرصيد الافتتاحي	٨٧,٢٤٤,٣٧٦	٨٩,٢٦٢,٢٩٥
الإضافات خلال الفترة/ السنة	٧٥٠,٧٥٨	٢٦٥,٥٥٨
الغاء عقود حق استخدام موجودات خلال الفترة/ السنة	--	(٢,٢٨٣,٤٧٧)
الرصيد النهائي	٨٧,٩٩٥,١٣٤	٨٧,٢٤٤,٣٧٦
الاستهلاك المتراكم		
الرصيد الافتتاحي	٢٢,١٣٠,٤٠٣	١٦,٠٢٨,٥٧١
استهلاك الفترة/ السنة	٤,١٩٢,٩٩٧	٨,٣٨٥,٣٠٩
الغاء عقود حق استخدام موجودات خلال الفترة/ السنة	--	(٢,٢٨٣,٤٧٧)
	٢٦,٣٢٣,٤٠٠	٢٢,١٣٠,٤٠٣
صافي القيمة الدفترية كما في نهاية الفترة/ السنة	٦١,٦٧١,٧٣٤	٦٥,١١٣,٩٧٣

٦. إستثمارات عقارية

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)
	ريال قطري	ريال قطري
صافي القيمة الدفترية في بداية الفترة / السنة	٧٦٩,٢٣١,٥١٥	٧٦٢,٨٩٩,٤٢٥
تعديلات / إضافات خلال الفترة / السنة	--	٥,٠٨٣,٢٠٦
محول الى ممتلكات، مصنع ومعدات	(٦,٧٩٧,٥٥٤)	--
صافي الحركة في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة	--	١,٢٤٨,٨٨٤
صافي القيمة الدفترية كما في نهاية الفترة/السنة	٧٦٢,٤٣٣,٩٦١	٧٦٩,٢٣١,٥١٥

٧. الشهرة

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)
	ريال قطري	ريال قطري
الشهرة	٣١٢,٨١٩,٢٢٦	٣١٢,٨١٩,٢٢٦

وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية في ٢٦ أبريل ٢٠٠٩ إقتناء عن طريق الدمج على نسبة ١٠٠٪ من مجموعة المستثمرين القطريين الصناعية (ش.م.م) (الإسم السابق: مجموعة المستثمرين القطريين ذ.م.م) بمبلغ شراء إجمالي وقدره ٨٧٩ مليون ريال قطري والذي تم سداده من خلال إصدار أسهم إضافية بعلاوة إصدار بلغت ٤٣٥.٧٣ مليون ريال قطري. نتج عن هذه المعاملة شهرة بلغت ٣١٤.٤٦ مليون ريال قطري.

إستنتجت الإدارة من خلال مراجعتها بأنه ليس هناك تدني في قيمة الشهرة خلال الفترة (٢٠٢١ : صفر ريال قطري.)

٨. إستثمارات في شركات زميلة

تمتلك المجموعة حصص في شركات زميلة جميعها في قطر، وبنسب من الأرباح تتراوح ما بين ٢٠٪ و٥٠٪ . وبالرغم من إمتلاك أكثر من ٥٠٪ من نسبة المساهمة في هذه الشركات، على أساس ترتيبات تعاقدية، فإن المجموعة لا تملك حق السيطرة وإتخاذ القرارات على السياسات المالية والتشغيلية ، وبالتالي فإنها تملك فقط تأثير كبير على الشركات الزميلة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢.

٨. إستثمارات في شركات زميلة (تتمة)

فيما يلي الحركة في رصيد الاستثمارات في الشركات الزميلة خلال الفترة/ السنة:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري
الرصيد في ١ يناير	٢٨,٣٢٩,٧٨٧	٤١,٨٢٥,٥٨٣
إضافات خلال الفترة/ السنة	--	٥١٠,٠٠٠
حصة الربح من من الاستثمارات في شركات زميلة	٦,٦٣٢,٥٩٦	١٢,٧٠٢,١٤٩
توزيعات أرباح مستلمة من خلال الاستثمار في شركات زميلة	(٣,٦٦٣,٣٨٤)	(٢٦,٧٠٧,٩٤٥)
الرصيد في ٣٠ يونيو / ٣١ ديسمبر	٣١,٢٩٨,٩٩٩	٢٨,٣٢٩,٧٨٧

٩. مشتقات الموجودات المالية

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري
مقايضات أسعار الفائدة – تحوطات التدفقات النقدية	١١١,١٨٩,٢٠٤	٣٢,٩٤٩,٤٤٤
مصنفة على أنها:		
الجزء المتداول	١٥,٨٨٤,١٧٢	٤,٣٩٣,٢٥٩
الجزء غير المتداول	٩٥,٣٠٥,٠٣٢	٢٨,٥٥٦,١٨٥
	١١١,١٨٩,٢٠٤	٣٢,٩٤٩,٤٤٤

١٠. المخزون

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري
بضائع تامة الصنع	٣,٠٣١,٤٤٦	٣,٥٦٢,٩١٩
بضائع شبه تامة الصنع	٦٦,٩١٩,٧١٢	٥٢,٤٧٧,٧٦٣
مواد خام	٢٤,٧٧٣,٣١٦	١٢,٠٩٠,٩١٠
بضاعة في الطريق	٩٤,٨٥٩	٢٢٩,٧٤٦
قطع غيار	٥٠,٨٧٣,٩٥٢	٥١,٩٦٧,٣٤٤
	١٤٥,٦٩٣,٢٨٥	١٢٠,٣٢٨,٦٨٢
يطرح : مخصص المخزون	(٧,٦٠٥,١٣٧)	(٤,٤٤٣,٦٨٢)
صافي الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة	١٣٨,٠٨٨,١٤٨	١١٥,٨٨٥,٠٠٠

١٠. المخزون (تتمة)

الحركة في مخصص المخزون كما يلي:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري
الرصيد في ١ يناير	٤,٤٤٣,٦٨٢	٥,٣٦٢,٦٢٠
صافي الحركة خلال الفترة / السنة	(٣,١٦١,٤٥٥)	(٩١٨,٩٣٨)
الرصيد في ٣٠ يونيو / ٣١ ديسمبر	٧,٦٠٥,١٣٧	٤,٤٤٣,٦٨٢

١١. مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري
إيرادات مستحقة	٣,٤٩٦,١٧٦	٤,٠٦١,٦٦٣
مصاريف مدفوعة مقدماً	٧,٤٥٤,٨٨١	٦,٤٢٣,٥١٠
ودائع قابلة للاسترداد	٢٦,٥٢٣,٥٦١	٢٤,٥٣٠,٩٤٨
مطلوب من موظفين	٩١٣,٣٧٤	١,٢٠٠,٧١٣
أرصدة مدينة أخرى	٩٨,٥٩٨	٥٩٨
	٣٨,٤٨٦,٥٩٠	٣٦,٢١٧,٤٣٢

١٢. ذمم مدينة

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة) ريال قطري	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة) ريال قطري
ذمم مدينة	٢٨١,٥١٤,٩١٧	٢٥٥,٩٣٧,٦٥٥
يطرح: مخصص الخسارة	(١٩,٩٩٠,٩٧٧)	(١٦,٣٨٥,٩٩٣)
	٢٦١,٥٢٣,٩٤٠	٢٣٩,٥٥١,٦٦٢

١٢. ذمم مدينة (تتمة)

ان أعمار الذمم المدينة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٢	أقل من ٩٠ يوماً	٩١ إلى ١٨٠ يوماً	١٨١ إلى ٢٧٠ يوماً	٢٧١ إلى ٣٦٥ يوماً	أكثر من ٣٦٥ يوماً	المجموع
معدل الخسائر الإئتمانية المتوقعة	١.٢٨٪	٢.٣٧٪	٤.٩١٪	٨.٢٢٪	١٠٠.٠٠٪	٧.١٠٪
إجمالي القيمة الدفترية المقدر عند التعثر	٢١٥,٩٨٩,٦٢٤	٣٥,٥٨١,١٧١	٩,٦٧١,٦٣٠	٤,٩٨٦,٨٥٠	١٥,٢٨٥,٦٤٢	٢٨١,٥١٤,٩١٧
الخسائر الإئتمانية المتوقعة على مدى العمر	(٢,٩٧٧,٦٥٩)	(٨٤٢,٨٠٢)	(٤٧٥,١٤٧)	(٤٠٩,٧٢٧)	(١٥,٢٨٥,٦٤٢)	(١٩,٩٩٠,٩٧٧)
	٢١٣,٠١١,٩٦٥	٣٤,٧٣٨,٣٦٩	٩,١٩٦,٤٨٣	٤,٥٧٧,١٢٣	–	٢٦١,٥٢٣,٩٤٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢١	أقل من ٩٠ يوماً	٩١ إلى ١٨٠ يوماً	١٨١ إلى ٢٧٠ يوماً	٢٧١ إلى ٣٦٥ يوماً	أكثر من ٣٦٥ يوماً	المجموع
معدل الخسائر الإئتمانية المتوقعة	٠.٥٨٪	٠.٨٠٪	٠.٣٤٪	٣.٠٨٪	١٠٠٪	٦.٤٠٪
إجمالي القيمة الدفترية المقدر عند التعثر	١٦٦,٤٤٩,٧٩٨	٣٢,٠١٠,٩١١	٢٤,٤٦٥,٢٧٦	١٨,٥١٠,٥٦٨	١٤,٥٠١,١٠٢	٢٥٥,٩٣٧,٦٥٥
الخسائر الإئتمانية المتوقعة على مدى العمر	(٩٧٢,٩٥٦)	(٢٥٦,٧٧١)	(٨٤,٢٧١)	(٥٧٠,٨٩٣)	(١٤,٥٠١,١٠٢)	(١٦,٣٨٥,٩٩٣)
	١٦٥,٤٧٦,٨٤٢	٣١,٧٥٤,١٤٠	٢٤,٣٨١,٠٠٥	١٧,٩٣٩,٦٧٥	–	٢٣٩,٥٥١,٦٦٢

١٢. ذمم مدينة (تتمة)

الحركة في مخصص المخزون كما يلي:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)
	ريال قطري	ريال قطري
الرصيد في ١ يناير	١٦,٣٨٥,٩٩٣	١٨,٢٠٣,١٩٢
صافي الحركة خلال الفترة / السنة	٣,٦٠٤,٩٨٤	(١,٨١٧,١٩٩)
الرصيد في ٣٠ يونيو / ٣١ ديسمبر	١٩,٩٩٠,٩٧٧	١٦,٣٨٥,٩٩٣

١٣. نقد و أرصدة لدى البنوك

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)
	ريال قطري	ريال قطري
نقد في الصندوق	٤٩٧,٩٨٧	٤٣٧,٥٨٨
أرصدة لدى البنوك:		
حسابات جارية	١٩١,٧٧١,٥٧٣	٦٥,٣٨٤,٨٦٠
حسابات توفير	٩,٨٢٣,٠٥٩	٥,٧٠٩,٨٠٣
ودائع محددة الأجل	١٨٥,٤٩٠,٠٠٠	٥١٤,٨٧٧,٦٨٩
نقد في الصندوق ولدى البنوك غير المقيدة	٣٨٧,٥٨٢,٦١٩	٥٨٦,٤٠٩,٩٤٠
نقد مقيد / ودائع محددة الاجل **	١٣٤,٤٥٧,٩٢٩	١٠٧,٣٨٠,٩٦٠
ودائع محددة تستحق بعد ثلاثة شهور	٢٤٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
مجموع النقد وأرصدة لدى البنوك	٧٦٢,٠٤٠,٥٤٨	٧٩٣,٧٩٠,٩٠٠

* تحمل الودائع الثابتة قصيرة الاجل وحسابات التوفير في مختلف البنوك المحلية نسبة فائدة فعلية سنوية تتراوح ما بين ٠.٨٪ - ٢.١٥٪ (٢٠٢٠ : معدل فائدة سنوي يتراوح بين ٠.٨٠% - ٢.٥٥%). تحمل هذه الودائع المحددة للأجل استحقاقات مختلفة لفترة حتى ١٢ شهر من تاريخ الايداع.

** يتكون النقد المقيد بصفة رئيسية من مخصص لتوزيعات الأرباح التي يجب دفعها للمساهمين ويحتفظ بها في حسابات بنوك محلية الى جانب هامش بنكي.

يتم تقييم الأرصدة لدى البنوك على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة من التخلف عن السداد لأن هذه البنوك تخضع لرقابة عالية من قبل البنوك المركزية في البلدان المعنية. وفقًا لذلك ، تقدر إدارة المجموعة مخصص الخسارة على الأرصدة لدى البنوك في نهاية فترة التقرير بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا. لم يكن أي من الأرصدة لدى البنوك في نهاية فترة التقرير متأخراً عن موعد استحقاقه ، ومع الأخذ في الاعتبار الخبرة التاريخية في التخلف عن السداد والتصنيفات الائتمانية الحالية للبنك ، فقد قامت إدارة المجموعة بتقييم عدم وجود انخفاض في القيمة ، وبالتالي لم يتم تسجيل أي مخصصات خسارة على هذه الأرصدة.

١٤.قروض بنكية

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)
	ريال قطري	ريال قطري
تسهيلات (١)	١,١٨٥,٥٧٩,٢٦١	١,٢٥٥,٧٧٥,٨٤٦
تسهيلات (٢)	٢١,٣٥٣,٥٣٥	١٧,٥٩٠,٧٩٧
	١,٢٠٦,٩٣٢,٧٩٦	١,٢٧٣,٣٦٦,٦٤٣
تصنف كما يلي:		
الجزء المتداول- اجمالي	١٨٩,٤٣٧,٤٦٥	١٨٧,٨١٢,١١٨
ناقصاً: نفقات مؤجلة	(٣٤,١٧٥,٦٣٢)	(٣٣,٩٧٢,٧٢٠)
الجزء المتداول – بالصافي	١٥٥,٢٦١,٨٣٣	١٥٣,٨٣٩,٣٩٨
الجزء غير المتداول- اجمالي	١,١٤٧,٢٥٤,٦٢٠	١,٢٢٤,٣٧١,١٠٢
ناقصاً: نفقات مؤجلة	(٩٥,٥٨٣,٦٥٧)	(١٠٤,٨٤٣,٨٥٧)
الجزء غير المتداول – بالصافي	١,٠٥١,٦٧٠,٩٦٣	١,١١٩,٥٢٧,٢٤٥
	١,٢٠٦,٩٣٢,٧٩٦	١,٢٧٣,٣٦٦,٦٤٣

(١) لدى المجموعة اتفاقية تسهيلات ائتمانية على شكل قرض مشترك لأجل مع بنكين محليين. تبلغ قيمة التسهيلات ٤٠٧,٩ مليون دولار أمريكي حاليًا بمعدل فائدة فعلية قدرها ٣.٣٥٪ سنويًا (٣.٣٥٪ :٢٠٢١). تاريخ الاستحقاق النهائي لهذه التسهيلات ١٠ سنوات من تاريخ السحب الأول، وتسدد المبالغ المدفوعة على ١٩ قسط نصف سنوي بقيمة ٢٥ مليون دولار أمريكي تبدأ من ٢ يناير ٢٠٢٠ مع تسوية نهائية لقيمة رصيد قرض في يوليو ٢٠٢٩. يتم تأمين التسهيلات الائتمانية من خلال رهن حيازي على مصنع الأسمنت، وتوجيه عائدات مصنع الأسمنت إلى الحسابات المصرفية ، وتعيين تأمين على مصنع الأسمنت ، وتعيين حق الاستخدام على أرض مستأجرة للمصنع لصالح البنك لتغطية حدود التسهيلات بما في ذلك الأرباح و ضمانات تجارية من مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق) وشركة تابعة.

(٢) لدى المجموعة ايضاً اتفاقية تسهيلات ائتمانية من خلال بنك محلي وتبلغ قيمتها ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري لتمويل ٧٥٪ من التكلفة الكلية لشراء المركبات. بمعدل فائدة فعلية قدرها ٤.٢٥٪. سوف يتم تسديد قيمة القرض عن طريق ٤٨ قسط شهري متساوي لكل عملية سحب بعد فترة سماح مدتها ٦ اشهر.

تسوية المطلوبات الناشئة عن أنشطة التمويل

يوضح الجدول التالي التغييرات في مطلوبات المجموعة الناشئة عن أنشطة التمويل، بما في ذلك التغيرات النقدية وغير النقدية. المطلوبات الناشئة عن الأنشطة التمويلية هي تلك التي تدرج بها التدفقات النقدية، أو التدفقات النقدية المستقبلية ويتم تصنيفها في بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد للمجموعة كتدفقات نقدية من أنشطة التمويل:

	كما في ١ يناير ٢٠٢٢	التدفقات النقدية من التمويل	التغييرات_غير_النقدية	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢
	ريال قطري.	ريال قطري.	ريال قطري.	ريال قطري.
قروض بنكية	١,٢٧٣,٣٦٦,٦٤٣	(٨٨,٣٩٨,١٥٧)	٢١,٩٦٤,٣١٠	١,٢٠٦,٩٣٢,٧٩٦

١٥. مطلوبات ايجار

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)
	ريال قطري	ريال قطري
الرصيد في ١ يناير	٦٦,١٨٥,٦٠٤	٧٣,٠٢٦,٥٥٩
اضافات خلال الفترة/ السنة	٧٥٠,٧٥٨	٢٦٥,٥٥٨
مصاريف فوائد خلال الفترة/ السنة	١,٩١٠,٥٦٧	٤,١٤٦,٦٢١
دفعات من مطلوبات الإيجار	(١,٥١١,١٩٣)	(١١,٢٥٣,١٣٤)
الرصيد في ٣٠ يونيو / ٣١ ديسمبر	٦٧,٣٣٥,٧٣٦	٦٦,١٨٥,٦٠٤

تم عرضها في بيان المركز المالي الموحد:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)
	ريال قطري	ريال قطري
الجزء المتداول:		
مستحق الدفع خلال اقل من سنة	١٠,٣٥٢,٩٩٥	١٠,٦٠٤,٩٦٧
ناقص: مصاريف الفوائد المؤجلة	(٣,٥٩١,٤٩١)	(٣,٧٤٤,٧٤٠)
صافي الجزء المتداول	٦,٧٦١,٥٠٤	٦,٨٦٠,٢٢٧
الجزء غير المتداول		
مستحق الدفع بعد سنة ولكن أقل من ٥ سنوات	٤٣,٤٦٠,٦٠٧	٤٢,٨٩٤,٨٥٥
مستحق الدفع بعد ٥ سنوات	٣٣,٧٠٣,٢٨٢	٣٤,٧٠٠,٢٥٨
ناقص: مصاريف الفوائد المؤجلة	(١٦,٥٨٩,٦٥٧)	(١٨,٢٦٩,٧٣٦)
صافي الجزء غير المتداول	٦٠,٥٧٤,٢٣٢	٥٩,٣٢٥,٣٧٧
	٦٧,٣٣٥,٧٣٦	٦٦,١٨٥,٦٠٤

١٦. إيرادات

تستمد المجموعة إيراداتها من العقود المبرمة مع العملاء لنقل البضائع والخدمات بمرور الوقت وفي نقطة زمنية في خطوط الإنتاج الرئيسية التالية:

	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٢	٢٠٢١
	(مراجعة)	(مراجعة)
	ريال قطري	ريال قطري
الإيرادات– في وقت معين		
الإيرادات من الأنشطة الصناعية	٣٢٨,٨٨٧,٤٠١	٣٠٢,٥٨٧,٢٢٤
الإيرادات – خلال الفترة		
إيرادات المقاولات	١٧,٥٨٥,٤٩٢	١٢,٣٨٩,٥٧٥
إيرادات الخدمة – الصيانة والخدمات الأخرى	٣,٠٢٦,٥٣٧	١,٠٨٠,٠٢٧
إيرادات الخدمة – الخدمات البحرية واللوجستية	١٢,٦٤٥,٣٣٧	١٤,٤٤١,٧٠٤
ايرادات الخدمة – تأجير المركبات	١٨,٠٠١,٣٤١	٩,٧٢٧,٨٨٣
دخل الإيجار	١٠,٣٨١,٩٧٩	٧,١٣٢,٦٥٦
	٣٩٠,٥٢٨,٠٨٧	٣٤٧,٣٥٩,٠٦٩

١٧. العائد الأساسي والمخفف للسهم

	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٢	٢٠٢١
	(مراجعة)	(مراجعة)
	ريال قطري	ريال قطري
صافي ربح الفترة العائد على مساهمي الشركة(بالريال القطري)	١١٩,٥٥٧,٨٤١	٦٧,٦٣١,٦٩٤
المتوسط المرجح لعدد الاسهم	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠
العائد الأساسي والمخفف للسهم (بالريال القطري)	٠.١٠	٠.٠٥

* إن ربحية السهم الأساسية والمخففة للفترة هي نفسها حيث لا توجد تأثيرات مخففة على الأرباح.

١٨. الإلتزامات و المطلوبات المحتملة

	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)
	ريال قطري	ريال قطري
خطابات ضمان مصرفية	٥٦,٤٩٦,٨٢٤	٦٤,٣٢٤,٧٩٢
اعتمادات مستندية	--	٢٦٧,٤٣٢
شيكات ضمان	٨,٧١٢,٧٣٠	٩,٧٧٥,٥٧٣

١٩. الدعاوي القضائية

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ، كانت القضايا القانونية المرفوعة ضد المجموعة كما يلي:

(أ) الدعاوى المتعلقة بالجمعية العامة لمجموعة المستثمرين القطريين

دعاوى قضائية مرفوعة من قبل الشركات التابعة لشركة الشيخ ثاني وأولاده ، شركة طريق الحق للتجارة ، شركة الاقليم للوساطة العقارية ، وشركة الاتقان للتجارة.

القضية رقم ٢٠٢٢/٥٤٤ ابتدائي مدني كلي ، القضية رقم ٢٠٢٢/٧٥٥ ابتدائي مدني كلي، القضية رقم ٢٠٢٢/٤٩٧ ابتدائي مدني كلي.

(ب) الدعاوى المتعلقة بملكية احد كبار المساهمين :

دعاوى قضائية مرفوعة من قبل الشركات التابعة للشيخ ثاني وأولاده وشركة الطيبين للتجارة

٢٠٢١/٣٢٧ ابتدائي مدني كلي.

٢٠. التقارير القطاعية

يتم تنظيم الشركة والشركات التابعة لها ضمن ستة قطاعات رئيسية، وتزاول الشركة والشركات التابعة أنشطتها فى دولة قطر. تفاصيل كل قطاع كما في وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ تظهر كالآتي:

	العقارات	الخدمات البحرية	الصناعي	المقاولات والتكنولوجيا	أخرى	الإجمالي
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢						
إجمالي الموجودات	٨٤٠,٧١٢,٦٤٢	٨٥,٠٣٦,٤٩٠	٣,٥٥٠,٥٤٠,٨١٥	٥٧,٠٠١,١٢٤	٢٤١,٠٧٥,١٢٠	٤,٧٧٤,٣٦٦,١٩١
إجمالي المطلوبات	١٤,٧٦٣,٤٨٦	٣٤,٣٦٥,٢١٩	١,٣١٥,٠٧٣,٢٦٢	٣٠,٦١١,٣٩٦	٣٣٣,٦٢٤,٧٨٧	١,٧٢٨,٤٣٨,١٥٠
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢						
الايرادات *	٩,٨١٠,٩٧٩	١٤,٦٥٨,٨٥٨	٣٣٦,٦٨٢,٧٠٩	٢٠,٠٠٣,٠٣٦	٢١,٤٧٧,١٦٣	٤٠٢,٦٣٢,٧٤٥
صافي الربح/ (الخسارة)	(١,٤٢٦,٦٧٤)	٣,٢٩٢,٩٦٢	١٢٥,٦٤٨,٧٤٣	٣٢٠,٠٨٣	(٩,٤٣٠,٢٠٢)	١١٨,٤٠٤,٩١٢
٣١ ديسمبر ٢٠٢١						
إجمالي الموجودات	٨٣١,٤٨٥,٧٤٤	٣١,٤٨٦,٤٦٢	٣,٥٤٩,٣٠٩,٩٩٣	٤٢,٥٢٥,١٦١	٢١٧,٠٣٩,٦٧٠	٤,٧٢٠,٧٤٣,٨٥٣
إجمالي المطلوبات	١٢,٠٣٥,٥١٠	١٦,٩٤٥,٣٧٠	١,٥٠٨,٢٠٥,٩٥٥	٤٠,٣٥٩,١٠٢	١٥١,١٢٢,٧٩٧	١,٧٤٥,٨٦٨,٢٧١
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢						
الايرادات *	٦,٦١٦,٦٥٦	١٦,٨٣٧,٩٨٥	٣٠٧,٦٠٢,٣٣١	١٢,٤٩٠,٠٦٨	١١,٠٠٦,٨٩٢	٣٥٤,٥٥٣,٩٣٢
صافي الربح/ (الخسارة)	(٦,٢٤٦,٤٦٦)	٦,٤١٧,٧٨٩	٨٦,٢٦٢,١٨٣	٢,٠٧٩,١٩٣	(١٩,٤٧٩,٥٩٠)	٦٩,٠٣٣,١٠٩

* إجمالي الايرادات تشمل الإيرادات ، ايرادات التأجير، إيرادات الاستثمار، وحصة الأرباح من الشركات الزميلة.

٢١. تأثير كوفيد-١٩

يستمر تفشي فيروس كورونا المستجد في تعطيل العمليات التجارية والنشاط الاقتصادي على مستوى العالم. مع اكتشاف متغيرات جديدة وموجات متعددة ، يعتمد مدى ومدة التأثيرات بشكل كبير على الأحداث المستقبلية التي لا يمكن التنبؤ بها بدقة. نظرًا للتطور السريع للوضع ، فإن التأثير على أنشطة وعمليات المجموعة غير مؤكد ، وبالتالي فإن تقديرات الإدارة في قياس المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تظل حساسة لتقلبات السوق.

قامت المجموعة بإجراء تقييم لتأثيرات كوفيد-١٩ على النتائج المالية للمجموعة ، في ضوء الإرشادات المتاحة للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، وأدرجت النتيجة في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

الممتلكات والآلات والمعدات والعقارات الاستثمارية والاستثمارات في الشركات الزميلة

قامت المجموعة بتقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن ممتلكاتها وآلاتها ومعداتها وممتلكاتها الاستثمارية واستثماراتها في الشركات الزميلة قد تنخفض قيمتها (أي أن قيمتها الدفترية قد تكون أعلى من قيمتها القابلة للاسترداد) من خلال تحليل مؤشرات انخفاض القيمة الخارجية والداخلية كما هو مقترح من قبل معيار المحاسبة الدولي ٣٦ "انخفاض قيمة الأصول" وخلص إلى أنه لا يوجد ما يشير إلى احتمال انخفاض قيمتها.

التأثير على الموجودات والمطلوبات الأخرى

قامت المجموعة بإجراء تقييم صافي القيمة الممكن تحقيقها للمخزون وخلصت إلى أن المخزون تم تسجيله بسعر التكلفة أو صافي القيمة الحالية ، أيهما أقل. لدى المجموعة تركيز كبير في مخاطر الائتمان مع عملائها. يتكون عملاء المجموعة من العديد من الكيانات الخاصة والعامة. إن الذمم المدينة للمجموعة والتي تأتي بشكل رئيسي من الأنشطة الصناعية مضمونة بشكل أساسي مقابل خطابات ضمان وبالتالي تعتقد الإدارة أنه من غير المحتمل أن يحدث التعثر وبالتالي فإن التأثير على خسارة الائتمان المتوقعة يعتبر غير جوهري. قامت المجموعة أيضًا بتقييم تأثير كوفيد-١٩ على الموجودات والمطلوبات الأخرى والتأكد من إجراء التعديلات المناسبة والإفصاحات الكافية في هذه البيانات المالية.

الالتزامات والمطلوبات الطارئة

قامت المجموعة بتقييم تأثير أي اضطرابات تشغيلية ، بما في ذلك أي تحديات تعاقدية وتغييرات في الأعمال أو العلاقات التجارية بين كيانات المجموعة والعملاء والموردين ، لتحديد ما إذا كانت هناك أي زيادة محتملة في الالتزامات والالتزامات الطارئة.

مبدأ الاستمرارية

أجرت المجموعة تقييمًا لما إذا كان افتراض الاستمرارية مناسبًا في ضوء الظروف الاقتصادية الحالية وجميع المعلومات المتاحة حول المخاطر والشكوك المستقبلية. تم إعداد التوقعات التي تغطي الأداء المستقبلي للمجموعة ورأس المال والسيولة. ستواصل المجموعة مراقبة تأثير كوفيد-١٩ عن كثب مع تقدم الموقف لإدارة تعطل الأعمال المحتمل الذي قد يحدثه تفشي كوفيد-١٩ على عملياتها وأدائها المالي في عام ٢٠٢٢.

٢١ . الموافقة على البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ في ٧ أغسطس ٢٠٢٢.