



QATARI INVESTORS GROUP
مجموعة المستثمرين القطريين

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق
البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
كما في ولفترة الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨

المحتويات

الصفحة

١
٢
٣
٤

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد
بيان الربح أو الخسارة المرحلي المختصر الموحد
بيان الربح أو الخسارة الشامل المرحلي المختصر الموحد
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي المختصر الموحد

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ مدققة	٣١ مارس ٢٠١٨ غير مراجعة	
٢,٤٢٤,٩٨٩,٢٠٦	٢,٤٠٥,٢٣٣,٨٣٠	الموجودات
٣١٤,٤٥٧,٥٨٥	٣١٤,٤٥٧,٥٨٥	ممتلكات ومصنع ومعدات
٧٦٩,١٣٨,٦٧٣	٧٧٤,٢١٧,٩٤٦	شهرة
٨٤,٩٦٢,٢٥٠	٥٧,٠١٤,٤٨٢	استثمارات عقارية
٣٠,٤٠٠,٥٥٥	٧,٣٩٨,٩٨٠	استثمارات في شركات زميلة
٣,٥٩٦,٥٨٧,٧٦٩	٣,٥٥٨,٣٢٢,٨٢٣	استثمارات مالية متاحة للبيع
		إجمالي الموجودات غير المتداولة
٣,١٠٣,٥٢٤,١٠٨	٣,٢١٠,٩٢٣,٨٨٥	مخزون
٤,٤٤٨,٢٨٢	٢,٤٣٦,١٩٨	مبالغ مستحقة من عملاء عن أعمال عقود
٢٤٣,٣٧٧,٨٨٦	٣١٠,٨٠٦,٦٧٩	ذمم مدينة
٩٤٨,٧٦٢	١٨,٥١٤,٣٦٣	مطلوب من أطراف ذات علاقة
٣٦,٩٧٣,٠٠٧	٣٣,١١٠,٧١٠	دفعات مقدمة للمقاولين و للموردين
١٨,٣٣٤,٨٣٤	٢٧,٥٦٦,٨٦١	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٣٧٩,١٢٨,٩٢٦	٣٨٦,٨٠٨,٣٨٧	النقد وشبه النقد
٩٨٤,٥٦٣,٨٠٥	١,١٠١,١٦٧,٠٨٣	إجمالي الموجودات المتداولة
٤,٥٨١,١٥١,٥٧٤	٤,٦٥٩,٤٨٩,٩٠٦	إجمالي الموجودات
١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	حقوق المساهمين
٦٢١,١٣٨,٢٦٧	٦٢١,١٣٨,٢٦٧	رأس المال
-	٤٠,٦٩,٦٩٢	احتياطي قانوني
٦٩٩,٢١٦,٢٤٠	٧٧٩,٤٩٣,٩٩٢	احتياطي القيمة العادلة
٩٣,٢٤٥,٠٨٤	-	أرباح مدورة
٢,٦٥٦,٨٦٧,٣٧١	٢,٦٤٧,٩٦٩,٧٣١	توزيعات أرباح مقترحة
-	٣٥,٢٦٨,٦٤١	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي مجموعة المستثمرين القطريين
٢,٦٥٦,٨٦٧,٣٧١	٢,٦٨٣,٢٣٨,٣٧٢	حقوق غير المسيطرين
		إجمالي حقوق المساهمين
١,٣٤٣,٦٠٣,٦٩٠	١,٢٧٠,٦٤٠,٤٥١	المطلوبات
٨,٧٤٢,٣٩٨	١٣,٨٧٠,٩١٠	قروض إسلامية
١,٣٥٢,٣٤٦,٠٨٨	١,٢٨٤,٥١١,٣٦١	مكافآت نهاية خدمة الموظفين
		إجمالي المطلوبات غير متداولة
٢٨٧,٠٩٦,٤١٢	٢٨٨,٧٠٢,٩٣٦	قروض إسلامية
٥١,٧١٢,٦٩٦	٧٦,٢١٣,٠٩١	ذمم دائنة
٣٤٤,٨١٥	٦,٠٢٤,٦١٥	مستحق لأطراف ذات علاقة
٢٨,١٨٣,٢٣٨	٢٧,٣٥٤,١٤٥	محتجزات دائنة
٧٠,٨٤٣	١,١٢١,٨٧٤	أوراق دفع
٢٠,٤٥٣,٠١١	٢٩٢,٣٢٣,٥١٢	مستحقات ومطلوبات أخرى
٥٧١,٩٣٨,١١٥	٦٩١,٧٤٠,١٧٣	إجمالي المطلوبات المتداولة
١,٩٢٤,٢٨٤,٢٠٣	١,٩٧٦,٢٥١,٥٣٤	إجمالي المطلوبات
٤,٥٨١,١٥١,٥٧٤	٤,٦٥٩,٤٨٩,٩٠٦	إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل أعضاء مجلس الإدارة في ١٨ أبريل ٢٠١٨ وقد قام بالتوقيع نيابة عنهم:

عبدالله بن ناصر المسند
رئيس مجلس الإدارة

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المختصر الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨

بالريال القطري

ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠١٧	٢٠١٨	
غير مراجعة	غير مراجعة	الإيرادات
٢٣٤,٩٠٥,٦٢٩	٢٠٧,٣٩٧,٤٧٢	تكلفة الإيرادات
(١١٩,١٧٤,٨٢١)	(٨٨,٤٤٠,٦٩١)	مجمّل الربح
١١٥,٧٣٠,٨٠٨	١١٨,٩٥٦,٧٨١	
--	٥٦٥,٤٦٠	إيرادات الإستثمار
١,٧٣٤,٥٩٣	١,٦٤٤,٧٣٦	إيرادات الإيجار
٢,١٧١,٢٧٧	١,٥٧٠,٧٤٧	العائد من الودائع قصيرة الأجل وحسابات توفير
٢,٢٨٠	١,٨٣٧,٦٨٤	إيرادات أخرى
(٢,٣٢٩,١٩٥)	(١,٧٨٠,١٠٥)	مصاريف بيع وتوزيع
(٢٣,٥٦٥,٨٢١)	(٢٢,٢١٧,٥٩٥)	مصاريف إدارية وعمومية
(١٢,٨٤٩,٢٠١)	(١٦,٩٦٣,٤٣٤)	تكاليف تمويل
٣,٩٦٦,٥٢٩	٥,٠٩٨,٤٢٠	حصة الأرباح من الإستثمار في شركات زميلة
٨٤,٨٦١,٢٧٠	٨٨,٧١٢,٦٩٤	صافي ربح الفترة
٨٤,٨٦١,٢٧٠	٨٤,١٥٢,٧٠٣	موزعة كما يلي:
-	٤,٥٥٩,٩٩١	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي مجموعة المستثمرين القطريين
٨٤,٨٦١,٢٧٠	٨٨,٧١٢,٦٩٤	حقوق غير المسيطرين
		ربح الفترة
٠,٦٨	٠,٦٨	العائد الأساسي والمخفض على السهم

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق

بيان الربح أو الخسارة الشامل المرحلي المختصر الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨

بالريال القطري

ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠١٧	٢٠١٨
غير مراجعة	غير مراجعة
٨٤,٨٦١,٢٧٠	٨٨,٧١٢,٦٩٤
--	١,٠١٦,٧٠٤
٨٤,٨٦١,٢٧٠	٨٩,٧٢٩,٣٩٨
٨٤,٨٦١,٢٧٠	٨٥,١٦٩,٤٠٧
-	٤,٥٥٩,٩٩١
٨٤,٨٦١,٢٧٠	٨٩,٧٢٩,٣٩٨

ربح الفترة

الدخل الشامل الأخر:
صافي التخير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المحددة في
(المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩)
إجمالي الدخل الشامل عن الفترة

موزعة كما يلي :

حقوق الملكية الخاصة بمساهمي مجموعة المستثمرين القطريين

حقوق غير المسيطرين

إجمالي الدخل الشامل للفترة

مجموعة المستثمرين القطريين ش.م.ق

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي المختصر الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨

بالريال القطري

المجموع	حقوق غير المسيطرين	توزيعات أرباح مقترحة	أرباح مدورة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي قانوني	رأس المال
٢,٥٣٤,٤٦٣,٠٠٤	--	١٢٤,٣٢٦,٧٧٨	٥٧١,٠٣٥,٩٣٨	--	٥٩٥,٨٣٢,٥٠٨	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠
٨٤,٨٦١,٢٧٠	--	--	٨٤,٨٦١,٢٧٠	--	--	--
--	--	--	--	--	--	--
٨٤,٨٦١,٢٧٠	--	--	٨٤,٨٦١,٢٧٠	--	--	--
(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)	--	(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)	--	--	--	--
٢,٤٩٤,٩٩٧,٤٩٦	--	--	٦٥٥,٨٩٧,٢٠٨	--	٥٩٥,٨٣٢,٥٠٨	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠
٢,٦٥٦,٨٦٧,٣٧١	--	٩٣,٢٤٥,٠٨٤	٦٩٩,٢١٦,٢٤٠	--	٦٢١,١٣٨,٢٦٧	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠
(٣٤٢,٩٤٠)	--	--	(٣,٢٩٥,٩٥٨)	٣,٥٣٠,١٨	--	--
(٤٧٨,٩٩٣)	--	--	(٤٧٨,٩٩٣)	--	--	--
٢,٦٥٦,٠٥٤,٤٣٨	--	٩٣,٢٤٥,٠٨٤	٦٩٥,٣٤١,٢٨٩	٣,٥٣٠,١٨	٦٢١,١٣٨,٢٦٧	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠
٨٨,٧٢٩,٢٦٩	٤,٥٥٩,٩٩١	--	٨٤,١٥٢,٧٠٣	--	--	--
١,٠٠١,٦٤,٦٧٤	--	--	--	١,٠٠١,٦٤,٦٧٤	--	--
٨٩,٧٢٩,٣٦٨	٤,٥٥٩,٩٩١	--	٨٤,١٥٢,٧٠٣	١,٠٠١,٦٤,٦٧٤	--	--
(٩٣,٢٤٥,٠٨٤)	--	--	--	--	--	--
٣,٠٧٠,٨٦٥٠	٣,٠٧٠,٨٦٥٠	--	--	--	--	--
٢,٦٨٣,٤٣٨,٣٧٢	٣,٥٢٦,٨٦٤١	--	٧٧٩,٤٩٣,٩٩٢	٤,٠٦٩,٦٩٢	٦٢١,١٣٨,٢٦٧	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠

اجمالي الدخل الشامل للفترة:
ربح الفترة
الدخل الشامل الآخر للفترة
صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات
حقوق الملكية المحددة في FVOCI (المعيار الدولي
للتقارير المالية رقم ٩)

اجمالي الدخل الشامل للفترة
توزيعات أرباح مدفوعة
حصة غير المسيطرين

الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٨ - غير مراجعة

الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨ (مدقق)
أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩
أثر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٥
الرصيد المعتدل كما في ١ يناير ٢٠١٨

الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٧ - غير مراجعة